

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองไทร

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1201	โฉนด	1785	2828	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	1	30	3,730.00	240.00	895,200.00												895,200	895,200	50	0	0.01	
1202	โฉนด	1786	2829	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	3	40	740.00	450.00	333,000.00													333,000	333,000	50	0	0.01
1203	โฉนด	1787	2830	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	390.00	448,500.00													448,500	448,500	50	0	0.01
1204	โฉนด	1788	2831	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	16	1	10	6,510.00	210.00	1,367,100.00													1,367,100	1,367,100	50	0	0.01
1205	โฉนด	1789	2832	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	150.00	660,000.00													660,000	660,000	50	0	0.01
1206	โฉนด	1790	2833	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	32	2	44.1	13,044.10	150.00	1,956,615.00													1,956,615	1,956,615	50	0	0.01
1207	โฉนด	1791	2834	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	150.00	306,000.00													306,000	306,000	50	0	0.01
1208	โฉนด	1792	2835	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	13	0	60	5,260.00	210.00	1,104,600.00													1,104,600	1,104,600	50	0	0.01
1209	โฉนด	1793	2836	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	17	0	0	6,800.00	210.00	1,428,000.00													1,428,000	1,428,000	50	0	0.01
1210	โฉนด	1794	2837	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	15	2	1	6,201.00	150.00	930,150.00													930,150	930,150	50	0	0.01
1211	โฉนด	1795	2838	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	10	1	80	4,180.00	150.00	627,000.00													627,000	627,000	50	0	0.01
1212	โฉนด	1796	2839	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	3	50	3,150.00	310.00	976,500.00													976,500	976,500	50	0	0.01
1213	โฉนด	1802	2840	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	13	3	30	5,530.00	150.00	829,500.00													829,500	829,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1214	โฉนด	1803	2841	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	1	50	4,550.00	150.00	682,500.00												682,500	682,500	50	0	0.01	
1215	โฉนด	1804	2842	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	16	2	0	6,600.00	150.00	990,000.00													990,000	990,000	50	0	0.01
1216	โฉนด	1805	2843	ม.1 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	10	0	50	4,050.00	150.00	607,500.00													607,500	607,500	50	0	0.01
1217	โฉนด	1807	2844	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	150.00	570,000.00													570,000	570,000	50	0	0.01
1218	โฉนด	1808	2845	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	15	1	5	6,105.00	150.00	915,750.00													915,750	915,750	50	0	0.01
1219	โฉนด	1810	2846	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	3	70	1,970.00	150.00	295,500.00													295,500	295,500	50	0	0.01
1220	โฉนด	1811	2847	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	12	0	20	4,820.00	150.00	723,000.00													723,000	723,000	50	0	0.01
1221	โฉนด	1813	2848	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	6	0	80	2,480.00	150.00	372,000.00													372,000	372,000	50	0	0.01
1222	โฉนด	1814	2849	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	15	2	9	6,209.00	200.00	1,241,800.00													1,241,800	1,241,800	50	0	0.01
1223	โฉนด	1815	2850	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	17	3	80	7,180.00	150.00	1,077,000.00													1,077,000	1,077,000	50	0	0.01
1224	โฉนด	1816	2851	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	2	90	3,890.00	150.00	583,500.00													583,500	583,500	50	0	0.01
1225	โฉนด	1818	2852	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	8	0	60	3,260.00	150.00	489,000.00													489,000	489,000	50	0	0.01
1226	โฉนด	1821	2853	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	10	2	90	4,290.00	150.00	643,500.00													643,500	643,500	50	0	0.01
1227	โฉนด	1823	2854	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	24	0	0	9,600.00	150.00	1,440,000.00													1,440,000	1,440,000	0	1,440,000	0.3
1228	โฉนด	1825	2855	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	6	3	84	2,784.00	150.00	417,600.00													417,600	417,600	0	417,600	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1229	โฉนด	1827	2856	ม.4 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	5,000.00	250,000.00											250,000	250,000	0	250,000	0.02	
1230	โฉนด	1829	2857	ม.4 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	2	70	270.00	300.00	81,000.00												81,000	81,000	0	81,000	0.02
1231	โฉนด	1830	2858	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	2	5	1,005.00	300.00	301,500.00												301,500	301,500	50	0	0.01
1232	โฉนด	1831	2859	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	2	25	1,425.00	200.00	285,000.00												285,000	285,000	50	0	0.01
1233	โฉนด	1832	2860	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	7	3	85	3,185.00	200.00	637,000.00												637,000	637,000	0	637,000	0.3
1234	โฉนด	1834	2861	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	2	80	1,880.00	300.00	564,000.00												564,000	564,000	50	0	0.01
1235	โฉนด	1837	2862	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	1	73	1,773.00	150.00	265,950.00												265,950	265,950	50	0	0.01
1236	โฉนด	1838	2863	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	3	60	760.00	150.00	114,000.00												114,000	114,000	50	0	0.01
1237	โฉนด	1839	2864	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	230.00	207,000.00												207,000	207,000	50	0	0.01
1238	โฉนด	1841	2865	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	2	80	1,080.00	260.00	280,800.00												280,800	280,800	50	0	0.01
1239	โฉนด	1842	2866	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	0	50	1,650.00	150.00	247,500.00												247,500	247,500	50	0	0.01
1240	โฉนด	1843	2867	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	4	2	75	1,875.00	260.00	487,500.00												487,500	487,500	50	0	0.01
1241	โฉนด	1844	2868	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	1	65	965.00	150.00	144,750.00												144,750	144,750	50	0	0.01
1242	โฉนด	1845	2869	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	260.00	371,800.00												371,800	371,800	50	0	0.01
1243	โฉนด	1846	2870	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	300.00	204,000.00												204,000	204,000	50	0	0.01
1244	โฉนด	1848	2871	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	300.00	54,000.00												54,000	54,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1245	โฉนด	1849	2872	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	1	90	2,190.00	200.00	438,000.00											438,000	438,000	50	0	0.01	
1246	โฉนด	1850	2873	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	15	0	70	6,070.00	150.00	910,500.00												910,500	910,500	50	0	0.01
1247	โฉนด	1851	2874	ม.4 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	2	90	2,290.00	150.00	343,500.00												343,500	343,500	50	0	0.01
1248	โฉนด	1854	2875	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	12	3	50	5,150.00	150.00	772,500.00												772,500	772,500	50	0	0.01
1249	โฉนด	1856	2876	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	230.00	264,500.00												264,500	264,500	50	0	0.01
1250	โฉนด	1864	2877	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	150.00	570,000.00												570,000	570,000	50	0	0.01